



**PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY  
BYTOVÝ DŮM, KOVÁŘSKÁ 1257/10,  
190 00 PRAHA 9 - LIBEŇ**

zpracovaný podle vyhlášky č.78/2013 Sb.

evidenční číslo 163173.0

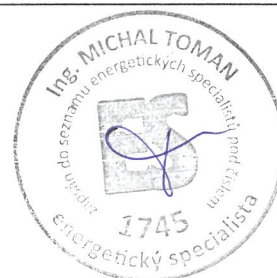
**PRONÁJEM BUDOVY NEBO JEJÍ ČÁSTI**

ZPRACOVATEL :

**ING. MICHAL TOMAN**

TERMÍN :


**ČERVENEC 2018**



**1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE****1.1. ZADAVATEL**

<b>Obchodní název, adresa</b>	Společenství vlastníků Kovářská 1257/10 Kovářská 1257/10 190 00 Praha 9 – Libeň
-------------------------------	---

**1.2. ZPRACOVATEL**

<b>Obchodní název, adresa</b>	CASAS, s.r.o. Jírovцова 1180/38 370 01 České Budějovice
<b>Tel./ fax</b>	607 056 984
<b>E – mail</b>	info@chciprukaz.cz
<b>IČ</b>	07176937
<b>DIČ</b>	
<b>Zpracoval, číslo oprávnění</b>	Ing. Michal Toman 1745
<b>Datum zpracování</b>	12.07.2018
<b>Podpis, razítko</b>	

**1.3. STAVBA**

<b>Stavba</b>	Bytový dům Kovářská 1257/10 190 00 Praha 9 - Libeň
<b>Provozovatel</b>	Společenství vlastníků Kovářská 1257/10 Kovářská 1257/10 190 00 Praha 9 – Libeň

## 1.4. ÚČEL ZPRACOVÁNÍ

Průkaz energetické náročnosti budovy je vypracován na základě zákona č. **103/2015 Sb.** (kterým se mění zákon č. **406/2000 Sb.**, o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů).

Pro zpracování průkazu byly použity zejména následující normy:

- |                      |   |
|----------------------|---|
| [1] ČSN 73 0540 - 1  | Tepelná ochrana budov. Termíny a definice. Veličiny pro navrhování a ověřování. |
| [2] ČSN 73 0540 - 2  | Tepelná ochrana budov. Funkční požadavky– 2011                                  |
| [3] ČSN 73 0540 - 3  | Tepelná ochrana budov. Výpočtové hodnoty veličin pro navrhování a ověřování.    |
| [4] ČSN 73 0540 - 4  | Tepelná ochrana budov. Výpočtové metody pro navrhování a ověřování.             |
| [5] ČSN EN 12 831    | Tepelné soustavy v budovách – výpočet tepelného výkonu.                         |
| [6] ČSN EN ISO 13790 | Tepelné chování budov – Výpočet potřeby energie na vytápění                     |

Dále byl výpočet proveden pomocí těchto softwarových programů:

- pro výpočet tepelně technických vlastností jednotlivých konstrukcí software Protech TOB
- a výpočet s protokolem PENB

## 1.5. PODKLADY PRO VÝPOČET

Průkaz energetické náročnosti budovy je zpracován podle vyhlášky č. 78/2013 Sb.

Tato vyhláška stanovuje požadavky na energetickou náročnost budov, včetně porovnávacích ukazatelů a výpočtové metody a obsah průkazu energetické náročnosti.

Pro hodnocení budovy se dle této vyhlášky používá **bilanční hodnocení**, což je hodnocení založené na výpočtech energie užívané nebo předpokládané k užití v budově pro vytápění, větrání, chlazení, klimatizaci, přípravu teplé vody a osvětlení, za standardizovaného užívání budovy.

Výpočet PENB byl proveden na základě projektové dokumentace a zaměření objektu.

## 2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE PRO ENERGETICKOU NÁROČNOST BUDOVY

### 2.1 ZÁKLADNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Jedná se o bytový dům na parc. č. 3233/1, k. ú. Libeň [730891].

Obvodové stěny jsou vyzděny z cihel plných. Obvodové stěny nejsou zatepleny.

Podlaha na zemině není zateplena. Podlaha nad suterénem není zateplena.

Střešní konstrukce je zateplena minerální izolací tl. 150 mm.

Výplně otvorů jsou s izolačními dvojskly.

vnitřní podlahová plocha	3 008,87 m <sup>2</sup>
energeticky vztažná plocha	3 548,37 m <sup>2</sup>
počet podzemních podlaží	1
počet nadzemních podlaží	7
obestavěný objem vytápěné části	11 814,5 m <sup>3</sup>

## **2.2 TECHNICKÉ ZAŘÍZENÍ BUDOV**

### **Zdroj tepla**

Jako zdroj tepla pro vytápění slouží lokální plynová topidla a plynové kotle. Každá bytová jednotka má vlastní zdroj tepla.

### **Příprava TV**

Jako zdroj tepla pro ohřev teplé vody slouží plynové kotle a zásobníkové ohříváče.

### **Vzduchotechnika**

Větrání objektu je přirozené okny.

### **Elektrická energie**

Objekt je napojen na elektrickou přípojku. Osvětlení je zajištěno převážně běžnými svítidly.

### **3. HODNOCENÍ KONSTRUKCÍ**

#### **Neprůsvitné obvodové konstrukce**

Obvodové stěny jsou vyzděny z cihel plných. Obvodové stěny nejsou zatepleny.

#### **Vodorovné konstrukce, střecha**

Podlaha na zemině není zateplena. Podlaha nad suterénem není zateplena. Střešní konstrukce je zateplena minerální izolací tl. 150 mm.

#### **Výplně otvorů**

Výplně otvorů jsou s izolačními dvojskly.

Stavební konstrukce a výplně otvorů jsou hodnoceny dle ČSN 73 0540-2/2011 – Tepelná ochrana budov, část 2: Požadavky.

U každé konstrukce je započten vliv tepelných mostů.

## 4. VYHODNOCENÍ PENB

Vyhodnocení je provedeno na základě vyhlášky č.78/2013 Sb. Protokol je v příloze.

### **Bytový dům, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 – Libeň**

*Budova je hodnocena celkově jako: Velmi ne hospodárná - celková dodaná energie je 267 kWh/m<sup>2</sup>r.*

Energetická náročnost budovy [MWh/rok]	945,8
Třída energetické náročnosti	F
Slovní vyjádření třídy energetické náročnosti budovy	Velmi ne hospodárná
Celková dodaná energie– měrná hodnota [kWh/(m <sup>2</sup> .rok)]	267

### VYHODNOCENÍ VÝSLEDKŮ POSOUZENÍ PODLE ČSN 730540-2 (2011)

#### Rekapitulace vstupních dat:

Objem vytápěných zón budovy	V =	11 814,5 m <sup>3</sup>
Plocha ohraničujících konstrukcí	A =	4 481,3 m <sup>2</sup>
Plocha vytápěné podlahy	A <sub>c</sub> =	3 548,4 m <sup>2</sup>
Převažující návrhová vnitřní teplota	Θ <sub>im</sub> :	20,0 °C
Návrhová venkovní teplota	Θ <sub>ae</sub> :	-13,0 °C

Podrobný výpis vstupních dat popisujících okrajové podmínky a obalové konstrukce je uveden v protokolu o výpočtu.

#### **Průměrný součinitel prostupu tepla budovy (čl. 9.3)**

##### Požadavek:

Požadovaná hodnota. souč. prostupu tepla  $U_{em,Ref} = 0,402 \text{ W/m}^2\text{K}$

##### Výsledky výpočtu:

průměrný součinitel prostupu tepla  $U_{em} = 1,075 \text{ W/m}^2\text{K}$

SoftwareProtech Nový Bor, TOB

V Brně, dne 12.07.2018

## 5. PŘÍLOHY

- průkaz energetické náročnosti budovy
- rozhodnutí o udělení oprávnění

**PROTOKOL PRŮKAZU****Účel zpracování průkazu**

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Nová budova                   | <input type="checkbox"/> Budova užívaná orgánem veřejné moci        |
| <input type="checkbox"/> Prodej budovy nebo její části | <input checked="" type="checkbox"/> Pronájem budovy nebo její části |
| <input type="checkbox"/> Větší změna dokončené budovy  | <input type="checkbox"/> Žádost o poskytnutí dotace                 |
| <input type="checkbox"/> Jiný účel zpracování :        |   |

**Základní informace o hodnocené budově**

Identifikační údaje budovy	
Adresa budovy (místo, ulice, popisné číslo, PSČ) :	Kovářská 1257/10  190 00 Praha 9 – Libeň
Katastrální území :	Libeň [730891]
Parcelní číslo :	3233/1
Datum uvedení do provozu (nebo předpokládané uvedení do provozu) :	
Vlastník nebo stavebník :	Společenství vlastníků Kovářská 1257/10
Adresa :	Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 – Libeň
IČ :	
Telefon :	
email :	

**Průkaz energetické náročnosti budovy**

Zpracovatel: Ing. Michal Toman

Bytový dům, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 - Libeň

Společenství vlastníků Kovářská 1257/10, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 – Libeň

Typ budovy		
<input type="checkbox"/> Rodinný dům	<input checked="" type="checkbox"/> Bytový dům	<input type="checkbox"/> Budova pro ubytování a stravování
<input type="checkbox"/> Administrativní budova	<input type="checkbox"/> Budova pro zdravotnictví	<input type="checkbox"/> Budova pro vzdělávání
<input type="checkbox"/> Budova pro sport	<input type="checkbox"/> Budova pro obchodní účely	<input type="checkbox"/> Budova pro kulturu
<input type="checkbox"/> Jiné druhy budovy :		

Geometrické charakteristiky budovy		
Parametr	jednotky	hodnota
Objem budovy V (objem částí budovy s upravovaným vnitřním prostředím vymezený vnějšími povrchy konstrukcí obálky budovy)	[m <sup>3</sup> ]	11 814,5
Celková plocha obálky A (součet vnějších ploch konstrukcí ohraničujících objem budovy V)	[m <sup>2</sup> ]	4 481,3
Objemový faktor tvaru budovy A/V	[m <sup>2</sup> /m <sup>3</sup> ]	0,379
Celková energeticky vztažná plocha A <sub>e</sub>	[m <sup>2</sup> ]	3 548,4

Druhy energie (energonositelé) užívané v budově	
<input type="checkbox"/> Hnědé uhlí	<input type="checkbox"/> Černé uhlí
<input type="checkbox"/> Topný olej	<input type="checkbox"/> Propan - butan / LPG
<input type="checkbox"/> Kusové dřevo, dřevní štěpka	<input type="checkbox"/> Dřevěné peletky
<input checked="" type="checkbox"/> Zemní plyn	<input checked="" type="checkbox"/> Elektřina
<input type="checkbox"/> Jiná paliva nebo jiný typ zásobování :	
<input type="checkbox"/> Soustava zásobování tepelnou energií (dálkové teplo):	
<u>podíl OZE:</u> <input type="checkbox"/> do 50% včetně, <input type="checkbox"/> nad 50% do 80%, <input type="checkbox"/> nad 80%	
<input type="checkbox"/> Energie okolního prostředí :	
<u>účel:</u> <input type="checkbox"/> na vytápění, <input type="checkbox"/> pro přípravu teplé vody, <input type="checkbox"/> na výrobu elektrické energie	
Druhy energie dodávané mimo budovu	
<input type="checkbox"/> Elektřina	<input type="checkbox"/> Teplo
<input checked="" type="checkbox"/> Žádné	

**Informace o stavebních prvcích a konstrukcích a technických systémech****A) stavební prvky a konstrukce**

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha $A_j$	Součinitel prostupu tepla			Spiněno	Činitel teplotní redukce $b_j$	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota $U_j$	$e1.U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m <sup>2</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
SO1 Stěna tl. 600 mm	212,3	1,20	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	253,8
OJD1 Okno pl. s iz. dv. 120/160	101,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	132,3
OJD1 Okno pl. s iz. dv. 120/160	101,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	132,3
SO2 Stěna tl. 450 mm	1 280,7	1,46	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	1 872,4
SO2 Stěna tl. 450 mm	891,8	1,46	0,30	0,30 / 0,25	-	0,31	399,4
SO3 Stěna vikýře	83,4	0,21	0,30	0,30 / 0,20	-	1,00	17,5
OJD2 Okno pl. s iz. dv. 188/120	2,3	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,9
OJD3 Okno pl. s iz. dv. 160/120	7,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	10,0
OJD4 Okno pl. s iz. dv. 162/120	3,9	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,1
OJD8 Okno pl. s iz. dv. 156/120	1,9	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,4
SCH1 Střešní konstrukce šikmá	533,0	0,40	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	214,6
OJD9 Okno stř. 78/115	1,8	1,30	1,40	1,40 / 1,10	-	1,00	2,3
OJD9 Okno stř. 78/115	1,8	1,30	1,40	1,40 / 1,10	-	1,00	2,3
SO4 Stěna tl. 150 mm	150,1	2,75	0,30	0,30 / 0,25	-	1,00	413,2
OJD5 Okno pl. s iz. dv. 177/120	2,1	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8
OJD6 Okno pl. s iz. dv. 165/120	7,9	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	10,3
OJD7 Okno pl. s iz. dv. 180/120	4,3	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	5,6
OJD10 Okno pl. s iz. dv. 182/120	2,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,8
OJD11 Okno pl. s iz. dv. 80/120	5,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	7,5
OJD12 Okno pl. s iz. dv. 70/160	2,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,9
OJD12 Okno pl. s iz. dv. 70/160	2,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	2,9
OJD12 Okno pl. s iz. dv. 70/160	6,7	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	0,31	2,7
OJD13 Okno pl. s iz. dv. 50/160	16,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	21,8
OJD13 Okno pl. s iz. dv. 50/160	16,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	21,8
OJD13 Okno pl. s iz. dv. 50/160	16,8	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	21,8
OJD13 Okno pl. s iz. dv. 50/160	59,2	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	0,31	23,6
OJD14 Okno pl. s iz. dv. 100/180	9,0	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,7
OJD14 Okno pl. s iz. dv. 100/180	9,0	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	1,00	11,7
OJD14 Okno pl. s iz. dv. 100/180	32,4	1,30	1,50	1,50 / 1,20	-	0,31	12,9
SCH2 Střešní konstrukce plochá	70,3	0,45	0,24	0,24 / 0,16	-	1,00	31,7

a.1) požadavky na součinitel prostupu tepla							
Konstrukce obálky budovy	Plocha $A_j$	Součinitel prostupu tepla			Splněno	Činitel teplotní redukce $b_j$	Měrná ztráta prostupem tepla $H_{T,j}$
		Vypočtená hodnota $U_j$	$e1 \cdot U_{N,20}$	Referenční hodnota $U_{N,20}/U_{rec,20}$			
	[m <sup>2</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)	[-]	[W/K]
PDL1 Podlaha nad nevyt.	475,0	2,17	0,60	0,60 / 0,40	-	0,45	464,0
PDL1 Podlaha nad nevyt.	44,9	2,17	0,60	0,60 / 0,40	-	0,31	29,8
SN1 Stěna k nevyt. tl. 450 mm	6,8	1,32	0,60	0,60 / 0,40	-	0,45	4,0
DO1 Dveře k nevyt.	42,6	2,00	1,70	1,70 / 1,20	-	0,31	26,1
SN2 Stěna k nevyt. tl. 150 mm	274,2	2,25	0,60	0,60 / 0,40	-	0,31	188,7
Tepelné vazby mezi konstrukcemi	4 481,3	0,100		-	-	1,00	448,1
<b>Celkem</b>	<b>4 481,3</b>						<b>4 816,0</b>

## Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

a.2) požadavky na průměrný součinitel prostupu tepla			
Zóna	Převažující návrhová vnitřní teplota	Objem zóny	Referenční hodnota průměrného součinitele prostupu tepla zóny
	$\Theta_{m,j}$	$V_j$	$U_{em,R,j}$
	[°C]	[m <sup>3</sup> ]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]
Zóna 1 - Obytné prostory	20,0	11 814,5	0,40

Budova	Průměrný součinitel prostupu tepla budovy		
	Vypočtená hodnota $U_{em}$ ( $U_{em} = H_T/A$ )	Referenční hodnota $U_{em,R}$ ( $U_{em,R} = \Sigma(V_i \cdot U_{em,R,j})/V$ )	Splněno
	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	[W/(m <sup>2</sup> ·K)]	(ano/ne)
	1,075	0,402	NE

## Poznámka

Hodnocení splnění požadavku je vyžadováno u nové budovy, budovy s téměř nulovou spotřebou energie a u větší změny dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. a) a písm. b).

**B) technické systémy**

b.1.a) vytápění							
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na vytápění	Jmenovitý tepelný výkon	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost distribuce energie na vytápění $\eta_{H,dis}$	Účinnost sdílení energie na vytápění $\eta_{H,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[%]/[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	80,0	85,0	80,0
Obytné prostory	Lokální plynová topidla	Zemní plyn	85,0	200,0	75,0	87,0	81,0
Obytné prostory	Plynový kotel	Zemní plyn	15,0	80,0	85,0	87,0	81,0

b.1.b) požadavky na účinnost technického systému k vytápění				
Hodnocená budova / zóna	Typ zdroje	Účinnost výroby energie zdrojem tepla $\eta_{H,gen}$ nebo $COP_{H,gen}$	Účinnost výroby energie referenčního zdroje tepla $\eta_{H,gen,rq}$ nebo $COP_{H,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
Obytné prostory	Lokální plynová topidla	75,0	80,0	NE
Obytné prostory	Plynový kotel	85,0	80,0	ANO

## Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.2.a) chlazení							
Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na chlazení	Jmenovitý chladič výkon	Chladič faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Účinnost distribuce energie na chlazení $\eta_{C,dis}$	Účinnost sdílení energie na chlazení $\eta_{C,em}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[-]	[%]	[%]
Referenční budova	x	x	x	x	2,7	85	85
Obytné prostory	Klimatizační jednotka	Elektřina ze sítě	100,0	28,0	2,60	91,0	91,0

b.2.b) požadavky na účinnost technického systému k chlazení				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému chlazení	Chladicí faktor zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Chladicí faktor referenčního zdroje chladu $EER_{C,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[-]	[-]	[ano/ne]
Obytné prostory	Klimatizační jednotka	2,6	2,7	NE

## Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

b.5.a) příprava teplé vody (TV)								
Hodnocená budova / zóna	Systém přípravy TV v budově	Energonositel	Pokrytí dílčí potřeby energie na přípravu teplé vody	Jmenovitý příkon pro ohřev TV	Objem zásobníku TV	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Měrná tepelná ztráta zásobníku teplé vody $Q_{W,st}$	Měrná tepelná ztráta rozvodů teplé vody $Q_{W,dis}$
	[-]	[-]	[%]	[kW]	[litry]	[%]/[-]	[Wh/(l·den)]	[Wh/(m·den)]
Referenční budova	x	x	x	x	x	85	5	150
Obytné prostory	lokální	Zemní plyn	14,3	80,0	480	85,0	7,9	45,9
Obytné prostory	lokální	Elektřina ze sítě	85,7	48,0	1 920	94,0	6,4	45,9

b.5.b) požadavky na účinnost technického systému k přípravě teplé vody				
Hodnocená budova / zóna	Typ systému k přípravě teplé vody	Účinnost zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen}$ nebo $COP_{W,gen}$	Účinnost referenčního zdroje tepla pro přípravu teplé vody $\eta_{W,gen,rq}$ nebo $COP_{W,gen}$	Požadavek splněn
	[-]	[%]/[-]	[%]/[-]	[ano/ne]
Obytné prostory	lokální	85,0	85,0	ANO
Obytné prostory	lokální	94,0	85,0	ANO

## Poznámka

Hodnocení splnění požadavku ve sloupci Splněno je vyžadováno jen u větší změny dokončené budovy a při jiné, než větší změně dokončené budovy v případě plnění požadavku na energetickou náročnost budovy podle § 6 odst. 2 písm. c).

**Průkaz energetické náročnosti budovy**

Zpracovatel: Ing. Michal Toman

Bytový dům, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 - Libeň

Společenství vlastníků Kovářská 1257/10, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 – Libeň

<b>b.6) osvětlení</b>				
<b>Hodnocená budova / zóna</b>	<b>Typ osvětlovací soustavy</b>	<b>Pokrytí dílčí potřeby energie na osvětlení</b>	<b>Celkový elektrický příkon osvětlení budovy</b>	<b>Průměrný měrný příkon pro osvětlení vztahený k osvětlenosti zóny <math>P_{L,lx}</math></b>
	<b>[-]</b>	<b>[%]</b>	<b>[kW]</b>	<b>[W/(m<sup>2</sup>·lx)]</b>
Referenční budova	x	x	x	0,05
Obytné prostory	Obytné prostory	100,0	4,679	0,05
Budova celkem			4,679	

**Energetická náročnost hodnocené budovy****a) seznam uvažovaných zón a dílčí dodané energie v budově**

Hodnocená budova zóna	Vytápění EP <sub>H</sub>	Chlazení EP <sub>C</sub>	Nucené větrání EP <sub>F</sub>		Příprava teplé vody EP <sub>W</sub>	Osvětlení EP <sub>L</sub>	Výroba z OZE nebo kombinované výroby elektřiny a tepla	
			NV1	NV2			OZE I	OZE E
Zóna 1	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Nucené větrání NV1 - bez úpravy vlhčením

NV2 - s úpravou vlhčením

Výroba z OZE : OZE I - pro budovu

OZE E - i dodávku mimo budovu

**b) dílčí dodané energie**

	Budova	Potřeba energie	Vypočtená spotřeba energie	Pomocná energie	Dílčí dodaná energie	Měrná dílčí dodaná ener. na celkovou energeticky vztahnou plochu AE
		[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/rok]	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]
Vytápění	Referenční	152 844	343 526	334	343 859	96,9
	Hodnocená	459 657	854 350	216	854 566	240,8
Chlazení	Referenční	0	0	0	0	0,0
	Hodnocená	5 181	241	0	241	0,1
Větrání	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Úprava vzduchu	Referenční			0	0	0,0
	Hodnocená			0	0	0,0
Příprava TV	Referenční	64 079	90 588	0	90 588	25,5
	Hodnocená	64 079	77 863	0	77 863	21,9
Osvětlení	Referenční	13 226	13 226	0	13 226	3,7
	Hodnocená	13 090	13 090	0	13 090	3,7

**Průkaz energetické náročnosti budovy**

Bytový dům, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 - Libeň

Společenství vlastníků Kovářská 1257/10, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 – Libeň

Zpracovatel: Ing. Michal Toman

**c) výroba energie umístěná v budově, na budově nebo na pomocných objektech**

Typ výroby	Využitelnost vyrobené energie	Vyrobená energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
jednotky		[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Kogenerační jednotka EP <sub>CHP</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Fotovoltaické panely EP <sub>PV</sub> - elektřina	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Solární termické systémy Q <sub>H,sc,sys</sub> - teplo	Budova					
	Dodávka mimo budovu					
Jiné	Budova					
	Dodávka mimo budovu					

**d) rozdělení dílčích dodaných energií, celkové primární energie a neobnovitelné primární energie podle energonositelů**

Energonositel	Dílčí vypočtená spotřeba energie/ Pomocná energie	Faktor celkové primární energie	Faktor neobnovitelné primární energie	Celková primární energie	Neobnovitelná primární energie
	[kWh/rok]	[-]	[-]	[kWh/rok]	[kWh/rok]
Zemní plyn	867 300	1,1	1,1	954 030	954 030
Elektřina ze sítě	78 459	3,2	3,0	251 069	235 377
Energie okolí	0	1,0	0,0	0	0
<b>Celkem</b>	<b>945 759</b>	<b>x</b>	<b>x</b>	<b>1 205 098</b>	<b>1 189 407</b>

**Průkaz energetické náročnosti budovy**

Zpracovatel: Ing. Michal Toman

Bytový dům, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 - Libeň

Společenství vlastníků Kovářská 1257/10, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 – Libeň

**e) požadavek na celkovou dodanou energii**

(6)	Referenční budova	[kWh/rok]	447 688,2	Splněno (ano/ne)	NE
(7)	Hodnocená budova		945 758,6		
(8)	Referenční budova	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]	126,2		
(9)	Hodnocená budova		266,5		

**f) požadavek na neobnovitelnou primární energii - Výpočet referenční hodnoty požadovaný po 1.1.2015**

(10)	Referenční budova	[kWh/rok]	502 701,3	Splněno (ano/ne)	NE
(11)	Hodnocená budova		1 189 406,5		
(12)	Referenční budova	[kWh/(m <sup>2</sup> ·rok)]	141,7		
(13)	Hodnocená budova		335,2		

**g) primární energie hodnocené budovy**

(14)	Celková primární energie	[kWh/rok]	1 205 098,3
(15)	Obnovitelná primární energie	[kWh/rok]	15 691,8
(16)	Využití obnovitelných zdrojů energie z hlediska primární energie	[%]	1,3

**Průkaz energetické náročnosti budovy**

Bytový dům, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 - Libeň


Společenství vlastníků Kovářská 1257/10, Kovářská 1257/10, 190 00 Praha 9 – Libeň

Zpracovatel: Ing. Michal Toman

**Závěrečné hodnocení energetického specialisty**

<b>Nová budova nebo budova s téměř nulovou spotřebou energie</b>	
Splňuje požadavek podle §6 odst. 1	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Větší změna dokončené budovy nebo jiná změna dokončené budovy</b>	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. a)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. b)	
Splňuje požadavek podle §6 odst.2 písm. c)	
Plnění požadavků na energetickou náročnost budovy se nevyžaduje	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Budova užívaná orgánem veřejné moci</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	
<b>Prodej nebo pronájem budovy nebo její části</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	F
<b>Jiný účel zpracování průkazu</b>	
Třída energetické náročnosti budovy pro celkovou dodanou energii	

**Identifikační údaje energetického specialisty, který zpracoval průkaz**

Jméno a příjmení	Ing. Michal Toman
Číslo oprávnění MPO	1745
Podpis energetického specialisty	

**Evidenční číslo ENEX**

Evidenční číslo ENEX	163173.0
----------------------	----------

**Datum vypracování průkazu**

Datum vypracování průkazu	12.07.2018
---------------------------	------------

**Zdroj informací**

Zdroj informací	<a href="http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis">http://www.mpo-efekt.cz/cz/ekis/i-ekis</a>
-----------------	---

# PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

vydaný podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, a vyhlášky č. 78/2013 Sb., o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Kovářská 1257/10**

PSČ, místo: **190 00 Praha 9 – Libeň**

Typ budovy: **Bytový dům**

Plocha obálky budovy: **4481,29 m<sup>2</sup>**

Objemový faktor tvaru A/V: **0,38 m<sup>2</sup>/m<sup>3</sup>**

Celková energeticky vztažná plocha: **3548,37 m<sup>2</sup>**

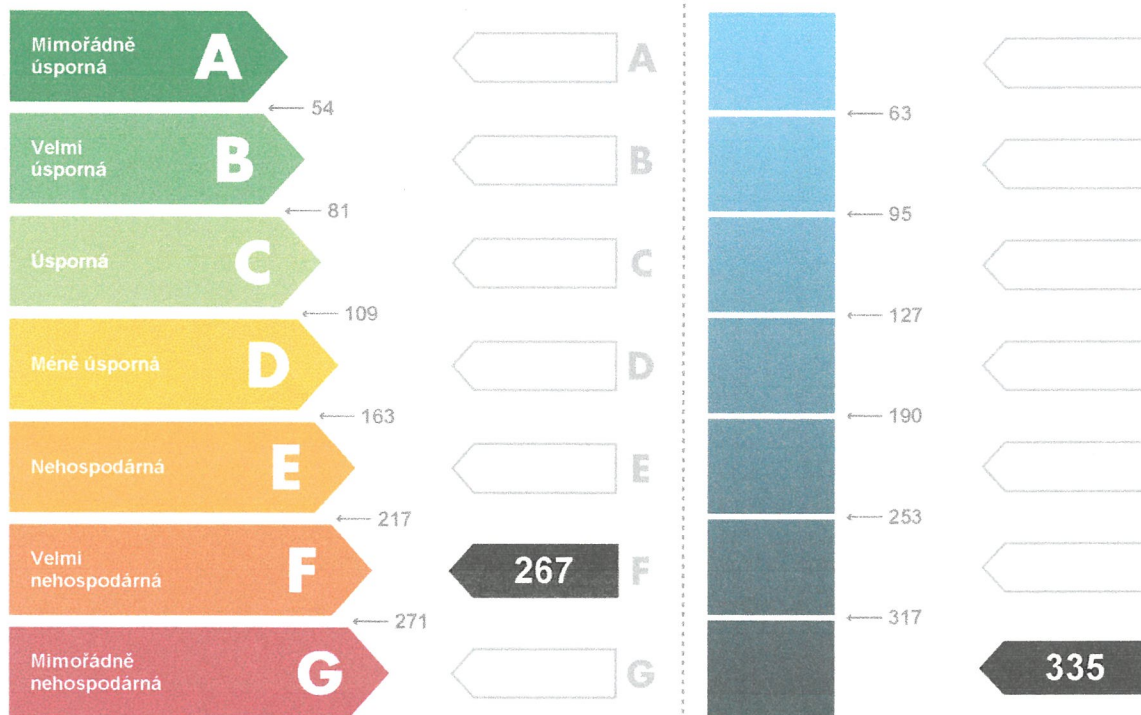


## ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

**Celková dodaná energie**  
(Energie na vstupu do budovy)

**Neobnovitelná primární energie**  
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

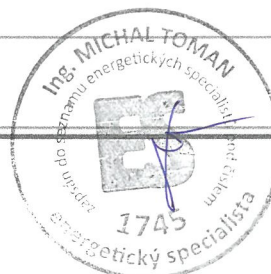
Měrné hodnoty kWh/(m<sup>2</sup>·rok)



Hodnoty pro celou budovu  
MWh/rok

**945,8**

**1189,4**







# ROZHODNUTÍ

V Praze dne 19. února 2018  
č. j.: MPO 80323/17/41300/41000

**Ministerstvo průmyslu a obchodu** (dále jen „ministerstvo“) jako správní orgán příslušný podle § 11 odst. 1, písm. i) zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), na základě žádosti **pana Ing. Michala Tomana, bytem Alešova 7, 695 01 Hodonín, datum narození: 28. 9. 1986** (dále jen „žadatel“) **rozhodlo** podle § 10b odst. 1 zákona ve spojení s § 67 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „správní řád“), **takto:**

**Žadateli se uděluje oprávnění č. 1745 k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. b) zákona.**

## Odůvodnění

Žadatel podal dne 18. 12. 2017 žádost o udělení oprávnění energetického specialisty podle § 10 odst. 1. písm. b) zákona. Vzhledem k tomu, že žádost obsahovala veškeré zákonné požadavky, byl žadatel vyzván Státní energetickou inspekcí ke složení odborné zkoušky konané dne 6. 2. 2018. Odborná zkouška je podle § 10 odst. 2 písm. a) zákona jednou z podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty. Odborná zkouška se v souladu s § 10a odst. 1 písm. a) zákona skládá z ústní a písemné části a její obsah a rozsah je stanoven prováděcím právním předpisem (vyhláška č. 118/2013 Sb., o energetických specialitech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška“)). Podle § 2 odst. 2 vyhlášky se písemná část provádí formou písemného testu a její úspěšné složení je podmínkou pro konání ústní části. Pro úspěšné složení písemné části je potřebné, aby žadatel dosáhl podle § 2 odst. 6 písm. b) vyhlášky definované % správných odpovědí. V ústní části musí žadatel prokázat znalosti nejméně ve dvou vylosovaných tematických okruzích ze tří.

V obou částech odborné zkoušky žadatel vyhověl. S ohledem na výše uvedené skutečnosti lze učinit závěr, že **žadatel uspěl při absolvování odborné zkoušky pro oblast činnosti energetického specialisty zpracování průkazu energetické náročnosti budov.** Tím došlo ke splnění všech podmínek pro udělení oprávnění k výkonu činnosti energetického specialisty podle § 10 odst. 1) písm. b) zákona a žádosti bylo vyhověno.

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí lze podat rozklad podle § 152 odst. 1 správního řádu, a to do 15 dnů ode dne doručení rozhodnutí žadateli.

Ing. Vladimír Sochor

pověřen řízením sekce surovin a energetiky

